

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

**COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 17.01.2024****SEDIUL DJC BRAȘOV, str. Michael Weiss nr. 22****ORDINE DE ZI**

01	
NR. ÎNREGISTRARE	4353/04.12.2023
OBIECTIVUL:	DEMOLARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ CLĂDIRI C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 - COMPLETARE DOSAR 3143/19.12.2022
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: DE MIJLOC, Nr: 39, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
02	
NR. ÎNREGISTRARE	4374/12.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: MĂRULUI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 101001, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
03	
NR. ÎNREGISTRARE	4375/12.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: MĂRULUI, Nr: 9, CF/nr. CAD: 100997, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
04	
NR. ÎNREGISTRARE	4379/13.12.2023
OBIECTIVUL:	PUZ - ANSAMBLU DE LOCUINȚE
REGIM DE PROTECȚIE	extravilan Tărlungeni
ADRESĂ:	Localitate: TĂRLUNGENI, Sat: , Strada: DE8, Nr: FN, CF/nr. CAD: 107684, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

05	
NR. ÎNREGISTRARE	4380/13.12.2023
OBIECTIVUL:	PUZ - CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: RÂȘNOV, Sat: , Strada: ZONA GLĂJERIE (VALEA VELICANULUI), Nr: FN, CF/nr. CAD: 100122,113533,113534, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
06	
NR. ÎNREGISTRARE	4386/15.12.2023
OBIECTIVUL:	INTRARE ÎN LEGALITATE CONSTRUCȚIE- PARCARE ACOPERITĂ ȘI CONSTRUIRE PARCARE NOUĂ CONFORM CU NR.68 DIN 16.03.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: , Strada: Transilvania, Nr: 1, CF/nr. CAD: 109076, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
07	
NR. ÎNREGISTRARE	4391/20.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE 3 CASE UNIFAMILIALE, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE, UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: Broaștei , Nr: 351 A, CF/nr. CAD: 101012/101012, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
08	
NR. ÎNREGISTRARE	4396/20.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZIT, BIROURI, MAGAZIN DE PREZENTARE D.N. 73 F.N.
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Cristian
ADRESĂ:	Localitate: CRISTIAN, Sat: CRISTIAN, Strada: D.N.73, Nr: F. NR, CF/nr. CAD: 107218, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
09	
NR. ÎNREGISTRARE	4399/21.12.2023
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M CU DOTĂRI COMPLEMENTARE, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI UTILITĂȚI



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Bod
ADRESĂ:	Localitate: BOD, Sat: , Strada: DJ103, Nr: FNR, CF/nr. CAD: 107864, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
10	
NR. ÎNREGISTRARE	4400/21.12.2023
OBIECTIVUL:	OBȚINERE CAEC ÎN BAZA LEGII 7/2020
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: 15 NOIEMBRIE , Nr: 30, CF/nr. CAD: 105707, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
11	
NR. ÎNREGISTRARE	4398/14.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE ANSAMBLU MULTIFUNCȚIONAL CUPRINZÂND LOCUINȚE COLECTIVE, COMERȚ, SERVICII, BIROURI, TURISM, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, PARCARE SUBTERANĂ. DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE. REFUNCȚIONALIZARE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE EXISTENTĂ C13 ` ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURARE LA UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: De Mijloc, Nr: 37A, CF/nr. CAD: CF 106605 Brasov, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
12	
NR. ÎNREGISTRARE	4404/28.12.2023
OBIECTIVUL:	PUZ - SPĂLĂTORIE AUTO ȘI ZONĂ PRESTĂRI SERVICII DE1192 - EXTRAVILAN
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Hălchiu
ADRESĂ:	Localitate: Hălchiu, Sat: Hălchiu, Strada: DE1192, Nr: FN, CF/nr. CAD: 105392, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
13	
NR. ÎNREGISTRARE	4405/28.12.2023
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - ZONĂ TURISTICĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: Râșnov , Sat: -, Strada: zona Cheișoara, Nr: FN, CF/nr. CAD: 100079, 100080, 100085, 100086, 100090, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	
14	
NR. ÎNREGISTRARE	4406/28.12.2023
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE COMPLEX AGRO-TURISTIC
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: Râșnov , Sat: , Strada: zona Pârâul Rece, Nr: FN, CF/nr. CAD: 106899, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
15	
NR. ÎNREGISTRARE	4410/29.12.2023
OBIECTIVUL:	AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT, SCHIMBARE ACOPERIȘ ȘI REALIZARE LUCARNE. DEMOLARE PARAPET PENTRU REALIZARE ACCES PE TERASĂ. MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI MODIFICĂRI FAȚADĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Bisericii Române, Nr: 64, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
16	
NR. ÎNREGISTRARE	4403/27.12.2023
OBIECTIVUL:	REABILITARE IMOBIL ȘI MANSARDARE POD CONFORM CU CERTIFICATUL DE URBANISM NR.1514/24.05.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: Iuliu Maniu , Nr: 14, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: 1 și 2
REZULTAT:	
17	
NR. ÎNREGISTRARE	2494/13.12.2023
OBIECTIVUL:	AMENAJARE TEREN DE SPORT ȘI ZONĂ RECREERE ÎN CURTEA ȘCOLII
REGIM DE PROTECȚIE:	situl rural Viscri - cod LMI Bv-II-s-A-11841 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Viscri, Strada: fara strada, Nr: 60, CF/nr. CAD: 101746, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
18	



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

NR. ÎNREGISTRARE	3558/07.04.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI REFACERE GARD LA STRADĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: VALEA TEI, Nr: f.n., CF/nr. CAD: 103349, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
19	
NR. ÎNREGISTRARE	4258/18.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Zona Morii - cod LMI Bv-II-a-B-11675
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: , Strada: MORII, Nr: 12A, CF/nr. CAD: 108044-Fagaras, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
20	
NR. ÎNREGISTRARE	4259/18.12.2023
OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MODIFICARE LOCUINȚĂ S+P
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Zona Morii - cod LMI Bv-II-a-B-11675
ADRESĂ:	Localitate: Făgăraș, Sat: -, Strada: Iazul Morii, Nr: F.N., CF/nr. CAD: 108372, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
21	
NR. ÎNREGISTRARE	4327/21.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Zona Morii - cod LMI Bv-II-a-B-11675
ADRESĂ:	Localitate: Fagaras, Sat: -, Strada: Iazul Morii, Nr: F.N., CF/nr. CAD: 108372, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
22	
NR. ÎNREGISTRARE	4139/21.12.2023
OBIECTIVUL:	PUNERE ÎN SIGURANȚĂ ACOPERIȘ ȘI PEREȚI AFECTAȚI DE INCENDIU CU REFACEREA VOLUMETRIEI ÎNIȚIALE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Podul Crețului, Nr: 74, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

23	
NR. ÎNREGISTRARE	4138/21.12.2023
OBIECTIVUL:	PUNERE ÎN SIGURANȚĂ ACOPERIȘ ȘI PEREȚI AFECTAȚI DE INCENDIU CU REFACEREA VOLUMETRIEI ÎNIȚIALE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Podul Crețului, Nr: 76, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
24	
NR. ÎNREGISTRARE	3778/31.12.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE 4 CASE UNIFAMILIALE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic strada Gării cod LMI Bv-II-s-B-11270
ADRESĂ:	Localitate: CRISTIAN, Sat: , Strada: LUNGĂ, Nr: 24, CF/nr. CAD: 102257, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
25	
NR. ÎNREGISTRARE	4381/14.12.2023
OBIECTIVUL:	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE ÎN PENSIUNE CU ADC SUN 250 mp
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: -, Strada: MATEI BASARAB, Nr: 27, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
26	
NR. ÎNREGISTRARE	4041/12.01.2024
OBIECTIVUL:	PUZ REGLEMENTARE ZONĂ INDUSTRIALĂ, DEPOZITARE ȘI DE SERVICII
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Zărnești
ADRESĂ:	Localitate: ZĂRNEȘTI, Sat: , Strada: LUNCA TURCULUI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 118454, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
27	
NR. ÎNREGISTRARE	4332/12.01.2024
OBIECTIVUL:	REMODELARE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ETAJARE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Nicopole, Nr: 19, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
28	
NR. ÎNREGISTRARE	4333/12.01.2024
OBIECTIVUL:	REABILITARE CLĂDIRE EXISTENTĂ, MANSARDARE POD EXISTENT, AMENAJĂRI INTERIOARE.
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Castelului, Nr: 88, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 3
REZULTAT:	
29	
NR. ÎNREGISTRARE	4367/2023
OBIECTIVUL:	REABILITARE CONSTRUCȚII EXISTENTE, EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ, CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL, GARAJ SUBTERAN, FACILITĂȚI CONEXE, SPAȚIU COMERCIAL, REFACERE ÎMPREJMUIRE, SISTEMATIZARE TEREN, ORGANIZARE DE ȘANTIER
REGIM DE PROTECȚIE:	Imobil situat în zona central și alte zone cu funcțiuni complexe de interes public, conform PUG Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: Râșnov, str. Mihai Viteazu nr. 11-17
REZULTAT:	
30	
NR. ÎNREGISTRARE	4412/29.12.2023
OBIECTIVUL:	REVITALIZAREA BISERICII FORTIFICATE RODBAV PENTRU TURISM SUSTENABIL ȘI DEZVOLTARE COMUNITARĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Rodbav - cod LMI Bv-II-a-A-11767
ADRESĂ:	Localitate: ȘOARȘ, Sat: RODBAV, Strada: PRINCIPALĂ, Nr: 115, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
31	
NR. ÎNREGISTRARE	3802/2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ZID SPRIJIN, LOC PARCARE AUTO, ORGANIZARE SANTIER, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE, BRANSAMENTE UTILITATI
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: COASTEI, Nr: 33, CF/nr. CAD: 143595, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
32	
NR. ÎNREGISTRARE	4005/2023
OBIECTIVUL:	REABILITARE IMOBIL, CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE, DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ PRIN RECONFIGURARE ACOPERIȘ ȘI CREARE MANSARDĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: CURCANILOR Nr: 28, CF/nr. CAD: 143595, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
DIVERSE / SUPLIMENTARE	Dosar 4253/2023 PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE / Sânpetru Cf 118923, 118924 (lipsă online) Dosar 801/2022 PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE ȘI PENSIUNI / situl rural Prejmer - Prejmer, str. Morii fn (lipsă online) Dosar 4388/2023 PUZ - EXTINDEREA ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII TURISTICE / DE AGREMENT SPORTIV ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE TURISM ÎN ZONA COMPLEX OLIMPIC VALEA CĂRBUNĂRII, ORAȘ RÂȘNOV / extravilan Râșnov (localitate stațiune turistică de interes național) (lipsă online) Dosar 4059/2023 PROPUNERE DE AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE - Brașov, str. Lungă nr. 244 (imobil în Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298 Dosar 4219/2023 LEGALIZARE LUCRĂRI DE MANSARDARE (AMENAJARE POD) EXECUTATE ÎN 2009 - CU AVIZ DJC 258/2008, CONFORM CU CU 2360/2023 Beneficiarul dorește să prezinte situația în fața comisiei Dosar 4444/2024 CONSULTAREA COMISIEI PRIVIND INTERVENȚII ASUPRA HOTELULUI

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	<p>CAPITOL / Bd Eroilor nr. 19 (imobil în Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295)</p> <p><u>Dosar 428/2023</u> PUZ-CONSTRUIRE LOCUINTE - localitate - stațiune de interes national / Râșnov str. Izvor f.n. Revenire cu solicitare din partea beneficiarului</p>
RAPOARTE ARHEOLOGIE	
	<ul style="list-style-type: none">- 4420/2023- 4395/2023- 4050/2024- 4230/2023- 3562/2023- 4338/2023- 3561/2023- 4319/2023